

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE PARDUBICKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V PARDUBICÍCH

Město Moravská Třebová
nám. T. G. Masaryka 32/29
571 01 Moravská Třebová

Váš dopis zn./ze dne:
Eva Štěpařová/20.05.2020

Naše číslo jednací:
KHSPA 09175/2020/HP-Sy

Vyřizuje/linka
Prudičová/461 550 577

Svitavy, dne:
19.06.2020

Závazné stanovisko

k dokumentaci bouracích prací stavby: „Demolice objektů bývalého areálu MILTRA, ul. Jiráskova č.p. 497/31, Moravská Třebová, na parc. č. 497 v k.ú. Moravská Třebová“

Na základě žádosti investora – Město Moravská Třebová, nám. T. G. Masaryka 32/29, 571 01 Moravská Třebová, IČ: 00277037, zastoupeného Evou Štěpařovou – odbor investic a správy majetku, doručené dne 20.05.2020, o vydání závazného stanoviska k předložené dokumentaci bouracích prací stavby: „Demolice objektů bývalého areálu MILTRA, ul. Jiráskova č.p. 497/31, Moravská Třebová, na parc. č. 497 v k.ú. Moravská Třebová“, posoudila Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích (dále jen „KHS“) jako místně a věcně příslušný dotčený správní úřad podle § 82 odst. 1 a 2 písm. i) ve spojení s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), předloženou žádost.

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, toto závazné stanovisko:

S dokumentací bouracích prací stavby: „Demolice objektů bývalého areálu MILTRA, ul. Jiráskova č.p. 497/31, Moravská Třebová, na parc. č. 497 v k.ú. Moravská Třebová“

s o u h l a s í .

V souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a § 4 odst. 6 stavebního zákona váže KHS souhlas na splnění stanovené podmínky:

Práce s možnou expozicí zaměstnanců azbestu budou v souladu s § 41 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a s § 5 vyhlášky č. 432/2003 Sb., ve znění pozdějších předpisů hlášeny KHS minimálně 30 dní před zahájením prací, pokud budou tyto práce provádět fyzické osoby podnikající, musí provádět práce s materiálem obsahujícím azbest bezpečně v souladu s § 12 zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a § 20 a § 21 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Odůvodnění:

Předložená projektová dokumentace pro demoliční výměr pro demolici objektů v areálu MILTRA na ul. Jiráskova 497/31, 57101 Moravská Třebová, které se nacházejí na parc. č. 497 v k.ú. Moravská Třebová byla vypracována Ing. Josefem Markem, U Stadionu 78, 568 02 Svítavy, IČ: 65688571 (ČKAIT 0700433) v březnu 2020.

Předmětem demolice jsou tyto stavby:

1. Hlavní výrobní objekt – objekt se skladovými prostory, s administrativními prostory přilehlého monobloku se sociálním zázemím a expedicí. Tento objekt je situován ve východní části areálu. Jedná se o objekt s původní výrobní halou obdélníkového půdorysu o ploše cca 43,23 m x 75,14 m. Nosný systém objektu je tvořen obvodovými zděnými stěnami a vnitřními kovovými sloupy s dřevěnými průvlaky, který je zastřešen „pilovou“ střešní konstrukcí s dřevěnými krovky. Výška hřebene střechy od

podlahy je cca 7,735 m. Střešní krytina pilových střech je hladká plechová a **z azbestocementových šablon.**

Vnitřní prostor je prosvětlen okny pilové střešní konstrukce. Vnitřní dělicí příčky objektu jsou zděné. Skleněné a lehké polykarbonátové. Podlahy objektu jsou betonové a z teracových dlažeb. V roce 1998 byla provedena v tomto objektu vestavba chladírny pro uchování sýrů a balených mlékárenských výrobků. Vestavba byla řešena stavebnicovou konstrukcí jednotlivých místností s panelovým systémem stěn a stropů – tvořená sendvičovými panely s oboustranným opláštěním pozinkovaným lakovaným plechem. Tím vznikly v prostoru provozní haly nové prostory se sklady, mezisklady, pomocnými sklady, přípravami, manipulačními a komunikačními prostory. Světla výška těchto prostor od 2,41 m do 4,15 m. Severní část hlavního objektu je tvořena administrativní částí, ve které se nachází hlavně prostory kanceláří a také dvě místnosti skladů obalů. Jedná se o část objektu obdélníkového půdorysu cca 43,90 m x 8,05 m. Konstrukční systém je tvořen zděnými nosnými stěnami. Výška objektu cca 5,90 m od přilehlého terénu. Objekt je zastřešen plochou střechou. Střešní krytina ploché střechy je plechová hladká. Jedná se o část objektu s obvodovým zděným systémem. Obvodové nosné stěny a vnitřní dělicí příčky jsou z cihel. Konstrukce střechy a stropů je dřevěná trámová. Podlahy jsou z betonových mazanin opatřené povlakovými podlahami z PVC, keramickými nebo teracovými dlažbami. Okna v obvodových stěnách jsou plastová s izolačními dvojskly.

Západní strana hlavního objektu je tvořena přístavbami se vstupní halou a vrátnicí, jednacím místností, sociálním zázemím pro zaměstnance (šatna ženy, šatna muži, WC ženy, WC muži, umývárna ženy, umývárna muži), dvěma kanceláři, jídelnou, kuchyní, expedicí potravin a příjmem zboží. Konstrukční systém je tvořen zděnými nosnými stěnami a v prostoru expedice nosnými ocelovými sloupy opláštěnými sendvičovými panely. Výška objektu je od 3,67 m do 4,95 m od přilehlého terénu. Objekt je zastřešen plochými střechami. Jedná se o část objektu s obvodovými zděnými stěnami. Obvodové nosné stěny jsou cihelné, vnitřní dělicí příčky jsou cihelné. Konstrukce střechy a stropů je dřevěná trámová. Podlahy jsou z betonových mazanin opatřené povlakovými podlahami z PVC, keramickými nebo teracovými dlažbami. Okna v obvodových stěnách jsou plastová s izolačními dvojskly nebo dřevěná kastlová. Střešní krytina plochých střech je plechová hladká, střešní krytina ploché střechy nad expedicí a příjmem ze sendvičových střešních panelů.

2. Pomocné provozy – vedlejší objekt, který se nachází v jižní části objektu a bezprostředně navazuje na hlavní výrobní objekt. Tento objekt je určen k částečné demolici. Krajní část objektu (západní strana) zůstane zachována.

Jedná se o objekt obdélníkového půdorysu o ploše cca 44,87 m x 6,90 m, který je propojen s hlavním výrobním objektem. Nachází se zde místnost strojovny, archiv, dva sklady a stopařská dílna. Objekt je určen k částečné demolici, krajní část objektu se stopařskou dílnou zůstane zachována. Konstrukční systém je tvořen zděnými nosnými obvodovými stěnami. Výška objektu je cca 7 m od přilehlého terénu. Objekt je zastřešen sedlovou asymetrickou střechou, která navazuje na pilovou střechu hlavního výrobního objektu. Obvodové nosné stěny jsou cihelné, vnitřní dělicí stěny jsou cihelné. Konstrukce stropů je dřevěná trámová. Konstrukce střechy je tvořena dřevěným krovem uložený na pozednicích a obvodovém zdivu. Podlahy jsou z betonových mazanin opatřené teracovými dlažbami, podlahy ve skladech dřevěné vlisové. Okna v obvodových stěnách jsou dřevěná kastlová. Střešní krytina je **z azbestocementových šablon.**

3. Sklady – vedlejší objekt, samostatně stojící. Objekt se nachází na západní straně areálu firmy, na hranici pozemku. Objekt je určen k demolici.

Jedná se o samostatně stojící objekt obdélníkového půdorysu cca 25,78 m x 2,86 m, který obsahuje zastřešený otevřený přístřešek včetně třech místností skladů. Obvodové stěny objektu jsou z cihel, vyzděné mezi cihlovými pilíři. Výška objektu je cca 3,20 m od přilehlého terénu. Objekt zastřešen pultovou střechou. Vnitřní dělicí příčky jsou cihelné. Konstrukce pultové střechy je z dřevěných hranolů uložených na pozednicích na obvodovém zdivu. Podlahy jsou z betonových mazanin. Střešní krytina pultové střechy **z azbestocementových vláknitých desek.**

4. Sklady, pomocné provozy – vedlejší samostatně stojící objekt. Objekt je situován ve středu areálu, s hlavním objektem propojen s šatnou a chodbou. **S odstraněním tohoto objektu se neuvažuje.**

Výše uvedené objekty jsou součástí areálu, který se nachází západně od středu města, s vjezdem s ul. Jiráskova. Jedná se o objekty MILTRY, které jsou tvořeny soubory několika budov, které na sebe navazují a jsou vzájemně propojené. Tyto objekty jsou napojeny na inženýrské sítě.

Před zahájením demoličních prací je nutno provést odpojení od inženýrských sítí. Dodavatel stavby vypracuje podrobný technologický předpis na demolici objektu, proškolí pracovníky z BOZP a určí odpovědnou a způsobilou osobu řídící bourací práce. Při bouracích pracích je nutno postupovat tak, aby nedošlo k ohrožení osob, pro práce ve výškách je nutno zařídit řádné a bezpečné lešení, pracovníci musí mít ochranné přilby a být vybaveni ochrannými pomůckami a předměty. Podél štítové zdi na východní straně hlavního objektu je nutné osadit plné ohrazení proti pádu suti do přilehlé komunikace. V ulici Jiráskova osadit a průběžně kontrolovat dopravní značení, při výjezdu vozidel ze stavby nesmí dojít k omezení a ohrožení účastníků silničního provozu. Při demoličních pracích je nutno dbát na to, aby nedocházelo k obtěžování okolí nadměrným hlukem a prachem, práce mohou být prováděny pouze od 6:00 do 22:00 hodin. Případná prašnost bude eliminována kropením. Vlastní staveniště bude řádně zabezpečeno pomocí stávajícího oplocení tak, aby bylo zamezeno přístupu nepovolaným osobám.

Objekt určený k demolici je umístěn v dostatečné vzdálenosti od okolních chráněných prostor, lze konstatovat, že vliv demolice (za předpokladu dodržení veškerých bezpečnostních opatření) na okolí bude zanedbatelný.

Dodavatel zamezí vstup do míst demolice všem nepovolaným osobám a stanoví zodpovědného pracovníka a hlavního stavbyvedoucího zhotovitele a určí stálý dozor bouracích prací, které bude sledovat určené pracoviště a pohyb osob po něm. Dále bude provádět střežení prostoru, kde probíhají bourací práce a po skončení prací zajistí prostor proti vniknutí nepovolaným osobám. Všichni pracovníci, kteří se budou pohybovat po staveništi, budou vybaveni řádnými ochrannými pracovními pomůckami a budou proškoleni v BOZP a PO.

Při demolici objektu budou vznikat odpady typické pro stavební činnost tohoto druhu a rozsahu: beton, cihla, keramika, směsi nebo oddělené frakce, dřevo, sklo, asphalt s obsahem dehtu, asphalt bez dehtu, železo/ocel, směs kovů, vytěžená zemina a kamení, izolační materiály netoxické, stavební materiály obsahující azbest, směsné demoliční odpady, zářivky. Při stavebních pracích bude vzniklý odpad tříděn, řádně uložen na staveništi a následně odvezen na skládku. V případě výskytu nebezpečných odpadů zajistí zhotovitel jejich řádné oddělení a bezpečné uložení a zabezpečí je proti zneužití cizími osobami. Na místě stavby nesmí být odpady spalovány na volném prostranství.

Azbest je karcinogen kategorie 1. Účinkem vdechnutých azbestových vláken dochází k patologickým procesům, které mohou po dlouhé době latence vést ke vzniku závažných a prakticky neléčitelných onemocnění. Nevhodnou manipulací azbestocementového materiálu, jako jsou bourací práce, neodborné odstraňování azbestocementových střešních krytin, dnes představuje hlavní a prakticky jediné reálné riziko závažné pracovní expozice azbestu.

Při bouracích pracích se nejedná se o práci s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu dle vyhlášky č. 394/2006 Sb., kterou se stanoví práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinělé a krátkodobé expozice těchto prací.

Podmínka byla stanovena v souladu s § 41 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů v souvislosti s § 5 vyhlášky č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli, § 7 a § 12 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a § 18, § 20, § 21 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.

MUDr. Dagmar Švadlenková
ředitelka sekce ochrany a podpory
veřejného zdraví

Rozdělovník:

1x Město Moravská Třebová, nám. T. G. Masaryka 32/29, 571 01 Moravská Třebová, IČ: 00277037
1x KHS/HP